

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Трехэтапное строительство многоквартирных жилых домов: 1 этап – многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, 2 этап - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, 3 этап – многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и двухуровневой автостоянкой, по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Студенческая,8

Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения – I этап строительства

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «ДомСтрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «ДомСтрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 347042
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Белая Калитва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Светлая
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом, 10

	1.2.9	Тип помещений Квартира 1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время Понедельник – четверг: 09.00-18.00, перерыв с 13.00-13.45 Пятница: 9.00 – 16.45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона 8 (86383)4-15-25
	1.4.2	Адрес электронной почты domstroybk1@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://domstroy61.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Бабин
	1.5.2	Имя Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии) Викторович
	1.5.4	Наименование должности Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 6142018653
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1046142005821
	2.1.3	Год регистрации 2004
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также		

процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Винокурова
	3.3.2	Имя Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии) Яковлевна
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 3-х этажный 36-квартирный жилой дом

<p>которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации Ростовская область</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта Город</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта Белая Калитва</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети Бульвар</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети 50 лет Победы</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения) Дом 10</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p>
	4.1.10	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 23 июля 2014 года</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 23 июля 2014 года</p>
	4.1.12	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 61504000-168-ж</p>
	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района</p>
	<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1
4.1.2		<p>Субъект Российской Федерации Ростовская область</p>
4.1.3		<p>Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский</p>
4.1.4		<p>Вид населенного пункта Город</p>

	4.1.5	Наименование населенного пункта Белая Калитва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети 50 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 11-б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 61504000-259-ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 3-этажный 33-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Белая Калитва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети 50 лет Победы

	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 61504000-260-ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 3-этажный 78-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Белая Калитва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети 50 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 11-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 61504000-261-ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 3-этажный 48-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта Шолоховский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 8-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 61504000-262-ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 3-этажный 30-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта Шолоховский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 10-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 61504000-263-ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский

	4.1.4	Вид населенного пункта Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта Шолоховский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 2-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 декабря 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 декабря 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 61-504-210-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта Шолоховский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 4-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 декабря 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 декабря 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 61-504-211-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта Шолоховский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 6-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 декабря 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 декабря 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 64-504-212-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта Коксовый
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Короткий
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 2-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 61-504-161-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта Коксовый
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Короткий
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 2-б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 сентября 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 61-504-162-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский	
	4.1.4	Вид населенного пункта Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта Белая Калитва	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Бульвар	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети 50 лет Победы	
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 14	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 09 декабря 2016 года	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 09 декабря 2016 года	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 61-504-248-2016	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района	
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
		4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский	
4.1.4		Вид населенного пункта Город	
4.1.5		Наименование населенного пункта Белая Калитва	

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети 50 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 14-а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 09 декабря 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 09 декабря 2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 61-504-247-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Белокалитвинский
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Белая Калитва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети 50 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 14-б

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 09 декабря 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 09 декабря 2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 61-504-246-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Белокалитвинского района
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Саморегулируемая организация «Строители Ростовской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 6165151838
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 0216.2-2014-6142018653-С-111
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 08 сентября 2014 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.03.2017

задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3 915, 46 тысяч рублей (убыток)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 32 724, 47 тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 85 439, 07 тысяч рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального

		ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведения которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) Отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо -

ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, имеющие вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном

		порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте

	9.2.7	Район в населенном пункте Первомайский
	9.2.8	Вид обозначения улицы Улица
	9.2.9	Наименование улицы Студенческая
	9.2.10	Дом 8
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 21
	9.2.20	Общая площадь объекта 12535,20 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Наружные стены: выполнены из двухслойных самонесущих стен с поэтажной разрезкой 3 типов: -1 Тип: Наружный слой: из керамического лицевого кирпича. Внутренний слой: из ячеистых бетонов. -2 Тип: Наружный слой: из керамического лицевого кирпича Центральный слой – утеплитель минераловатные плиты Внутренний слой: из железобетона. -3 Тип: Наружный слой: из керамического лицевого кирпича. Центральный слой – утеплитель минераловатные плиты Внутренний слой: из железобетона.

		Каркас монолитный железобетонный
	9.2.22	Материал перекрытий Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности «В» - высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «СевКавГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 6165148497
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Бюро Кадастра и Геодезии «Донгеосервис»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 6168031680
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Селиверстов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Андрей
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) Александрович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 616109234339
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Щаренская
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Наталья
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) Константиновна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 313619314800101
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Строительно-производственное управление»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 6150032997
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 12 декабря 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 61-2-1-4-0089-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Артифекс»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6162061907
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 61-310-901001-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 26 декабря 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство До 11 сентября 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право аренды
	12.1.2	Вид договора Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 42/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 01 августа 2015 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 03.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 01 августа 2020 года

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор 03.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка Дегтярев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка Евгений
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 314618118200058
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 61:44:0021003:675
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 6100 м²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на участке строительства проектируемого многоквартирного жилого дома предусматриваются следующие мероприятия: - устройство автопроездов с дорожным покрытием;

	<p>- устройство тротуаров и пешеходных дорожек. Все автодороги и тротуары имеют асфальтобетонное покрытие. По краям покрытий автодорог и тротуаров устанавливаются бортовые камни. Отмостка проектируемого жилого дома выполняется тротуарной плиткой, совмещена с тротуарами.</p>
13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) На территории строительства учтено 13 машино-мест, в том числе 2 машино-места для работников офисных помещений (гостевая автостоянка). 39 машино-мест расположено на существующей автостоянке по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, 22</p>
13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) На декларируемом этапе строительства во внутреннем дворовом пространстве располагаются: площадка для игр детей дошкольного и школьного возраста; площадка для отдыха взрослого населения; площадка для занятий физкультурой; хозяйственные площадки</p>
13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Контейнеры располагаются в мусоросборной камере, расположенной в цокольном этаже жилого жом</p>
13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению В рамках мероприятий по озеленению планируется посев газонов на участках благоустройства. – на противопожарных преградах временных автостоянок вертикальное озеленение. Газоны предусмотрены из многолетних трав с нанесением растительного грунта слоем не менее 0, 15 м</p>
13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Соответствует. В проектной документации предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению доступа инвалидов по территории объекта и по зданию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках к входам в общественную часть здания; - соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) в здание; - для покрытия пешеходных дорожек тротуаров и пандусов применены материалы, не препятствующие передвижению маломобильных групп населения на креслах-колясках и костылях; - разделены пешеходные и транспортные потоки на участке; - обеспечены удобные пути движения ко всем площадкам участка, а также к входным группам в здание; - нижняя часть входных дверей защищена противоударной полосой; - входные двери в здание выполнены с учетом прохождения инвалидных колясок; - габариты лифта предусматривают пользование инвалидами на колясках; <p>Планировочные решения предусматривают возможность пребывания инвалидов-колясочников и других групп МГН. Глубина пространств для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании «от себя» не менее 1,2 м, а при открывании «к себе» — не менее 1,5 м.</p> <p>Учитывая потребности инвалидов с дефектами зрения и слуха, предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перед дверью лифта на этажах рельефное покрытие пола; - входные двери в здание оснастить системой, обеспечивающей звуковую информацию о расположении и направлении открывания дверей;

		<p>- лестничные марши и участки поручней, соответствующие первой и последней ступеням обозначаются участками поверхности с рифлением и контрастной окраской;</p> <p>- кабины лифтов оборудованы звукопроводящим устройством, обеспечивающим информацию о номере этажа, кнопка первого этажа выделена по цвету и размеру. Доступность маломобильных групп населения обеспечена на все этажи здания. Эвакуация МГН при пожаре предусмотрена с помощью двух лифтов, с режимом транспортировки пожарных подразделений.</p> <p>Предусмотрены мероприятия по обеспечению эвакуации МГН с верхних этажей во время пожара и ЧС:</p> <p>- лифты запроектированы в противопожарном исполнении с учетом работы в режиме пожарных подразделений.</p> <p>Вход в здание для инвалидов предусмотрен через главный вход проектируемого здания с помощью специализированного подъемника для МГН. На путях следования МГН (лестничные клетки, тамбуры) перепады высот пола не превышают 0,01м. Водосборная решетка в полу входной площадки устанавливается заподлицо с поверхностью покрытия пола. В полотнах наружной двери, доступной инвалидам, предусмотрена смотровая панель, заполненная прозрачным и ударопрочным материалом, нижняя часть которой располагается в пределах 0,3 — 0,9 м от уровня пола. Нижняя часть дверных полотен на высоту 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой. Пожаробезопасные зоны для МГН расположены в лифтовых холлах и на лоджиях в квартирах жилого дома. В лифтовых холлах, кабинах лифта, универсальные кабины санузлов для МГН предусмотрена двухсторонняя связь с диспетчером. Глубина входного тамбура равна 2м, ширина дверных проемов в помещения, предусматривающие посещение МГН, составляют 0,9м. Ширина пути движения МГН в коридорах составляет от 1,5м. Ширина марша лестницы Н1-1,35 м. Ширина дверей лестничных клеток, доступных МГН составляет 1,35м. Все ступени в пределах марша одинаковой геометрии и размеров по ширине проступи и высоте подъема ступеней, ширина проступей – 0,3м, высота подъема ступеней—0,15м.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>Наружное освещение проездов и проходов территории жилого дома выполнено консольными светильниками с натриевыми лампами высокого давления. Светильники установлены на кронштейнах на фасадах здания под углом 30 градусов. Управление наружным освещением осуществляется автоматически от фоторелейного устройства, оборудованного фотодатчиком. Технические условия не выдавались.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) инженерно-технического обеспечения к сетям	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы

		«Донэнерго», филиал «Ростовские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2737/15/РГЭС/ВРЭС (1.08.44)/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 89 533 157, 47 руб., в том числе НДС (18%) - 13 657 600, 29 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Ростовводоканал»
	14.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 09.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18 месяцев
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 13 347 221, 49 руб., в том числе НДС (18%) – 2 036 016, 84 руб.
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54		Водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Ростовводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 09.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18 месяцев
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 8 274 545,28 руб., в том числе НДС (18%) – 1 262 218,77 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 00-61-3277

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 36 месяцев
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Предварительный размер платы за технологическое присоединение составляет 8 714 617,00 руб., в том числе НДС (18%) — 1 329 348,36 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Союзлифтмонтаж-Юг»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 6164102073
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений 11
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площа дь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	Жилое помещение	1	1	27,83	1	1	16,84	Холл Ванная Кладовая Лоджия	4,64 3,99 2,36 1,61 (с коэффициентом 0,5)
2	Жилое помещение	1	1	30,61	1	1	12,99	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	5,07 2,44 6,79 3,32 1,65 (с коэффициентом 0,5)
3	Жилое помещение	1	1	46,04	2	1 2	1. 9,41 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	10,05 1,70 3,07 8,98 2,11 (с коэффициентом 0,5)
4	Жилое помещение	1	1	45,66	2	1 2	1. 12,33 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	10,70 3,16 7,20 1,56 (с коэффициентом 0,5)
5	Жилое помещение	1	1	19,67	1	1	12,66	Холл Ванная Лоджия	3,65 3,36 2,09 (с коэффициентом 0,5)
6	Жилое помещение	1	1	30,81	1	1	13,50	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,60 7,28 3,30 1,62 (с коэффициентом 0,5)
7	Жилое помещение	1	1	21,00	1	1	13,93	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,35 2,68 (с коэффициентом 0,5)
8	Жилое помещение	1	1	22,87	1	1	15,51	Холл Ванная	3,72 3,64

								Лоджия	2,32 (с коэффициентом 0,5)
9	Жилое помещение	1	1	30,73	1	1	13,50	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,25 7,28 2,60 1,62 (с коэффициентом 0,5)
10	Жилое помещение	1	1	31,22	2	1 2	1. 12,56 (Гостиная) 2. 7,75 (Спальня)	Холл Ванная Лоджия Лоджия	7,14 3,77 2,09 (с коэффициентом 0,5) 1,51 (с коэффициентом 0,5)
11	Жилое помещение	1	1	60,66	2	1 2	1. 9,64 (Спальня) 2. 13,73 (Гостиная)	Холл Гардероб Кухня Ванная Лоджия Лоджия	15,13 3,60 14,44 4,12 1,61 (с коэффициентом 0,5) 1,65 (с коэффициентом 0,5)
12	Жилое помещение	2	1	32,16	1	1	14,07	Кухня Холл Ванная Кладовая Лоджия	6,98 4,93 3,90 2,28 1,70 (с коэффициентом 0,5)
13	Жилое помещение	2	1	30,47	1	1	12,99	Кухня Холл Кладовая Ванная Лоджия	6,79 5,01 2,36 3,32 1,65 (с коэффициентом 0,5)
14	Жилое помещение	2	1	45,82	2	1 2	1. 9,41 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	10,05 1,70 2,95 8,88 2,11 (с коэффициентом 0,5)
15	Жилое помещение	2	1	45,65	2	1 2	1. 12,33 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	10,70 3,15 7,20 1,56 (с коэффициентом 0,5)
16	Жилое помещение	2	1	19,51	1	1	12,66	Холл Ванная Лоджия	3,57 3,28 2,09 (с коэффициентом 0,5)

17	Жилое помещение	2	1	30,66	1	1	13,50	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,52 7,28 3,23 1,62 (с коэффициентом 0,5)
18	Жилое помещение	2	1	20,83	1	1	13,93	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,18 2,68 (с коэффициентом 0,5)
19	Жилое помещение	2	1	22,70	1	1	15,51	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,47 2,32 (с коэффициентом 0,5)
20	Жилое помещение	2	1	30,57	1	1	13,50	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,17 7,28 2,52 1,62 (с коэффициентом 0,5)
21	Жилое помещение	2	1	19,38	1	1	12,40	Холл Ванная Лоджия	3,65 3,33 2,09 (с коэффициентом 0,5)
22	Жилое помещение	2	1	45,53	2	1 2	1. 13,53 (Гостиная) 2. 7,65 (Спальня)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,23 11,71 3,41 1,56 (с коэффициентом 0,5)
23	Жилое помещение	2	1	45,77	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,41 (Спальня)	Холл Ванная Кухня С/у Лоджия	10,05 3,05 8,85 1,58 2,11 (с коэффициентом 0,5)
24	Жилое помещение	2	1	30,58	1	1	12,99	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,99 3,32 6,79 2,49 1,65 (с коэффициентом 0,5)
25	Жилое помещение	2	1	32,41	1	1	14,07	Холл Ванная Кладовая Кухня Лоджия	4,92 4,06 2,38 6,98 1,70 (с коэффициентом 0,5)

26	Жилое помещение	3	1	32,16	1	1	14,07	Холл Кухня Ванная Кладовая Лоджия	4,93 6,98 3,90 2,28 1,70 (с коэффициентом 0,5)
27	Жилое помещение	3	1	30,47	1	1	12,99	Холл Кухня Кладовая Ванная Лоджия	5,01 6,79 2,36 3,32 1,65 (с коэффициентом 0,5)
28	Жилое помещение	3	1	45,82	2	1 2	1. 9,41 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	10,05 1,70 2,95 8,88 2,11 (с коэффициентом 0,5)
29	Жилое помещение	3	1	45,65	2	1 2	1. 12,33 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	10,70 3,15 7,20 1,56 (с коэффициентом 0,5)
30	Жилое помещение	3	1	19,51	1	1	12,66	Холл Ванная Лоджия	3,57 3,28 2,09 (с коэффициентом 0,5)
31	Жилое помещение	3	1	30,66	1	1	13,50	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,52 7,28 3,23 1,62 (с коэффициентом 0,5)
32	Жилое помещение	3	1	20,83	1	1	13,93	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,18 2,68 (с коэффициентом 0,5)
33	Жилое помещение	3	1	22,70	1	1	15,51	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,47 2,32 (с коэффициентом 0,5)
34	Жилое помещение	3	1	30,57	1	1	13,50	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,17 7,28 2,52 1,62 (с коэффициентом 0,5)

35	Жилое помещение	3	1	19,38	1	1	12,40	Холл Ванная Лоджия	3,65 3,33 2,09 (с коэффициентом 0,5)
36	Жилое помещение	3	1	45,53	2	1 2	1. 13,53 (Гостиная) 2. 7,65 (Спальня)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,23 11,71 3,41 1,56 (с коэффициентом 0,5)
37	Жилое помещение	3	1	45,77	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,41 (Спальня)	Холл Ванная Кухня С/у Лоджия	10,05 3,05 8,85 1,58 2,11 (с коэффициентом 0,5)
38	Жилое помещение	3	1	30,58	1	1	12,99	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,99 3,32 6,79 2,49 1,65 (с коэффициентом 0,5)
39	Жилое помещение	3	1	32,41	1	1	14,07	Холл Ванная Кладовая Кухня Лоджия	4,92 4,06 2,38 6,98 1,70 (с коэффициентом 0,5)
40	Жилое помещение	4	1	32,16	1	1	14,07	Холл Кухня Ванная Кладовая Лоджия	4,93 6,98 3,90 2,28 1,70 (с коэффициентом 0,5)
41	Жилое помещение	4	1	30,47	1	1	12,99	Холл Кухня Кладовая Ванная Лоджия	5,01 6,79 2,36 3,32 1,65 (с коэффициентом 0,5)
42	Жилое помещение	4	1	45,82	2	1 2	1. 9,41 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	10,05 1,70 2,95 8,88 2,11 (с коэффициентом 0,5)
43	Жилое	4	1	45,65	2	1	1. 12,33	Холл	10,70

	помещение					2	(Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Ванная Кухня Лоджия	3,15 7,20 1,56 (с коэффициентом 0,5)
44	Жилое помещение	4	1	19,51	1	1	12,66	Холл Ванная Лоджия	3,57 3,28 2,09 (с коэффициентом 0,5)
45	Жилое помещение	4	1	30,66	1	1	13,50	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,52 7,28 3,23 1,62 (с коэффициентом 0,5)
46	Жилое помещение	4	1	20,83	1	1	13,93	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,18 2,68 (с коэффициентом 0,5)
47	Жилое помещение	4	1	22,70	1	1	15,51	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,47 2,32 (с коэффициентом 0,5)
48	Жилое помещение	4	1	30,57	1	1	13,50	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,17 7,28 2,52 1,62 (с коэффициентом 0,5)
49	Жилое помещение	4	1	19,38	1	1	12,40	Холл Ванная Лоджия	3,65 3,33 2,09 (с коэффициентом 0,5)
50	Жилое помещение	4	1	45,53	2	1 2	1. 13,53 (Гостиная) 2. 7,65 (Спальня)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,23 11,71 3,41 1,56 (с коэффициентом 0,5)
51	Жилое помещение	4	1	45,77	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,41 (Спальня)	Холл Ванная Кухня С/у Лоджия	10,05 3,05 8,85 1,58 2,11 (с коэффициентом 0,5)
52	Жилое помещение	4	1	30,58	1	1	12,99	Холл Ванная	4,99 3,32

								Кухня Кладовая Лоджия	6,79 2,49 1,65 (с коэффициентом 0,5)
53	Жилое помещение	4	1	32,41	1	1	14,07	Холл Ванная Кладовая Кухня Лоджия	4,92 4,06 2,38 6,98 1,70 (с коэффициентом 0,5)
54	Жилое помещение	5	1	32,16	1	1	14,07	Холл Кухня Ванная Кладовая Лоджия	4,93 6,98 3,90 2,28 1,70 (с коэффициентом 0,5)
55	Жилое помещение	5	1	30,47	1	1	12,99	Холл Кухня Кладовая Ванная Лоджия	5,01 6,79 2,36 3,32 1,65 (с коэффициентом 0,5)
56	Жилое помещение	5	1	45,82	2	1 2	1. 9,41 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	10,05 1,70 2,95 8,88 2,11 (с коэффициентом 0,5)
57	Жилое помещение	5	1	45,65	2	1 2	1. 12,33 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	10,70 3,15 7,20 1,56 (с коэффициентом 0,5)
58	Жилое помещение	5	1	19,51	1	1	12,66	Холл Ванная Лоджия	3,57 3,28 2,09 (с коэффициентом 0,5)
59	Жилое помещение	5	1	30,66	1	1	13,50	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,52 7,28 3,23 1,62 (с коэффициентом 0,5)
60	Жилое помещение	5	1	20,83	1	1	13,93	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,18 2,68 (с коэффициентом 0,5)

61	Жилое помещение	5	1	22,70	1	1	15,51	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,47 2,32 (с коэффициентом 0,5)
62	Жилое помещение	5	1	30,57	1	1	13,50	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,17 7,28 2,52 1,62 (с коэффициентом 0,5)
63	Жилое помещение	5	1	19,38	1	1	12,40	Холл Ванная Лоджия	3,65 3,33 2,09 (с коэффициентом 0,5)
64	Жилое помещение	5	1	45,53	2	1 2	1. 13,53 (Гостиная) 2. 7,65 (Спальня)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,23 11,71 3,41 1,56 (с коэффициентом 0,5)
65	Жилое помещение	5	1	45,77	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,41 (Спальня)	Холл Ванная Кухня С/у Лоджия	10,05 3,05 8,85 1,58 2,11 (с коэффициентом 0,5)
66	Жилое помещение	5	1	30,58	1	1	12,99	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,99 3,32 6,79 2,49 1,65 (с коэффициентом 0,5)
67	Жилое помещение	5	1	32,41	1	1	14,07	Холл Ванная Кладовая Кухня Лоджия	4,92 4,06 2,38 6,98 1,70 (с коэффициентом 0,5)
68	Жилое помещение	6	1	32,16	1	1	14,07	Холл Кухня Ванная Кладовая Лоджия	4,93 6,98 3,90 2,28 1,70 (с коэффициентом 0,5)
69	Жилое помещение	6	1	30,47	1	1	12,99	Холл Кухня Кладовая	5,01 6,79 2,36

								Ванная Лоджия	3,32 1,65 (с коэффициентом 0,5)
70	Жилое помещение	6	1	45,82	2	1 2	1. 9,41 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	10,05 1,70 2,95 8,88 2,11 (с коэффициентом 0,5)
71	Жилое помещение	6	1	45,65	2	1 2	1. 12,33 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	10,70 3,15 7,20 1,56 (с коэффициентом 0,5)
72	Жилое помещение	6	1	19,51	1	1	12,66	Холл Ванная Лоджия	3,57 3,28 2,09 (с коэффициентом 0,5)
73	Жилое помещение	5	1	30,66	1	1	13,50	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,52 7,28 3,23 1,62 (с коэффициентом 0,5)
74	Жилое помещение	6	1	20,83	1	1	13,93	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,18 2,68 (с коэффициентом 0,5)
75	Жилое помещение	6	1	22,70	1	1	15,51	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,47 2,32 (с коэффициентом 0,5)
76	Жилое помещение	6	1	30,57	1	1	13,50	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,17 7,28 2,52 1,62 (с коэффициентом 0,5)
77	Жилое помещение	6	1	19,38	1	1	12,40	Холл Ванная Лоджия	3,65 3,33 2,09 (с коэффициентом 0,5)
78	Жилое помещение	6	1	45,53	2	1 2	1. 13,53 (Гостиная) 2. 7,65 (Спальня)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,23 11,71 3,41 1,56 (с коэффициентом 0,5)

79	Жилое помещение	6	1	45,77	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,41 (Спальня)	Холл Ванная Кухня С/у Лоджия	10,05 3,05 8,85 1,58 2,11 (с коэффициентом 0,5)
80	Жилое помещение	6	1	30,58	1	1	12,99	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,99 3,32 6,79 2,49 1,65 (с коэффициентом 0,5)
81	Жилое помещение	6	1	32,41	1	1	14,07	Холл Ванна Кладовая Кухня Лоджия	4,92 4,06 2,38 6,98 1,70 (с коэффициентом 0,5)
82	Жилое помещение	7	1	32,16	1	1	14,07	Холл Кухня Ванная Кладовая Лоджия	4,93 6,98 3,90 2,28 1,70 (с коэффициентом 0,5)
83	Жилое помещение	7	1	30,47	1	1	12,99	Холл Кухня Кладовая Ванная Лоджия	5,01 6,79 2,36 3,32 1,65 (с коэффициентом 0,5)
84	Жилое помещение	7	1	45,82	2	1 2	1. 9,41 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	10,05 1,70 2,95 8,88 2,11 (с коэффициентом 0,5)
85	Жилое помещение	7	1	45,65	2	1 2	1. 12,33 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	10,70 3,15 7,20 1,56 (с коэффициентом 0,5)
86	Жилое помещение	7	1	19,51	1	1	12,66	Холл Ванная Лоджия	3,57 3,28 2,09 (с коэффициентом 0,5)
87	Жилое	7	1	30,66	1	1	13,50	Холл	4,13

	помещение							Кладовая Кухня Ванная Лоджия	2,52 7,28 3,23 1,62 (с коэффициентом 0,5)
88	Жилое помещение	7	1	20,83	1	1	13,93	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,18 2,68 (с коэффициентом 0,5)
89	Жилое помещение	7	1	22,70	1	1	15,51	Холл Ванная Лоджия	3,72 3,47 2,32 (с коэффициентом 0,5)
90	Жилое помещение	7	1	30,57	1	1	13,50	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,17 7,28 2,52 1,62 (с коэффициентом 0,5)
91	Жилое помещение	7	1	19,38	1	1	12,40	Холл Ванная Лоджия	3,65 3,33 2,09 (с коэффициентом 0,5)
92	Жилое помещение	7	1	45,53	2	1 2	1. 13,53 (Гостиная) 2. 7,65 (Спальня)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,23 11,71 3,41 1,56 (с коэффициентом 0,5)
93	Жилое помещение	7	1	45,77	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,41 (Спальня)	Холл Ванная Кухня С/у Лоджия	10,05 3,05 8,85 1,58 2,11 (с коэффициентом 0,5)
94	Жилое помещение	7	1	30,58	1	1	12,99	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,99 3,32 6,79 2,49 1,65 (с коэффициентом 0,5)
95	Жилое помещение	7	1	32,41	1	1	14,07	Холл Ванная Кладовая Кухня Лоджия	4,92 4,06 2,38 6,98 1,70 (с коэффициентом 0,5)

96	Жилое помещение	8	1	32,30	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,11 2,29 1,66 (с коэффициентом 0,5)
97	Жилое помещение	8	1	30,66	1	1	13,03	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	5,01 2,38 6,91 3,33 1,61 (с коэффициентом 0,5)
98	Жилое помещение	8	1	45,88	2	1 2	1. 9,46 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,66 2,95 9,03 2,06 (с коэффициентом 0,5)
99	Жилое помещение	8	1	46,23	2	1 2	1. 12,20 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,34 3,34 7,08 1,53 (с коэффициентом 0,5)
100	Жилое помещение	8	1	19,58	1	1	12,71	Холл Ванная Лоджия	3,59 3,28 2,09 (с коэффициентом 0,5)
101	Жилое помещение	8	1	30,85	1	1	13,54	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,54 7,40 3,24 1,58 (с коэффициентом 0,5)
102	Жилое помещение	8	1	20,94	1	1	14,00	Холл Ванная Лоджия	3,74 3,20 2,68 (с коэффициентом 0,5)
103	Жилое помещение	8	1	22,85	1	1	15,60	Холл Ванная Лоджия	3,75 3,50 2,32 (с коэффициентом 0,5)
104	Жилое помещение	8	1	30,77	1	1	13,54	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,19 7,40 2,54 1,58 (с коэффициентом 0,5)

105	Жилое помещение	8	1	19,46	1	1	12,45	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
106	Жилое помещение	8	1	46,11	2	1 2	1. 7,63 (Спальня) 2. 13,75 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,47 11,80 3,46 1,53 (с коэффициентом 0,5)
107	Жилое помещение	8	1	45,85	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,46 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,56 3,05 9,00 2,06 (с коэффициентом 0,5)
108	Жилое помещение	8	1	30,77	1	1	13,03	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,99 3,33 6,91 2,51 1,61 (с коэффициентом 0,5)
109	Жилое помещение	8	1	32,54	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,91 2,39 7,11 4,06 1,66 (с коэффициентом 0,5)
110	Жилое помещение	9	1	32,22	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,11 2,21 1,66 (с коэффициентом 0,5)
111	Жилое помещение	9	1	30,55	1	1	13,03	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,30 6,91 3,33 1,61 (с коэффициентом 0,5)
112	Жилое помещение	9	1	45,74	2	1 2	1. 9,46 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,66 2,89 8,95 2,06 (с коэффициентом 0,5)
113	Жилое	9	1	46,18	2	1	1. 12,20	Холл	11,07

	помещение					2	(Спальня) 2.12,27 (Гостиная)	Ванная Кухня Лоджия	3,56 7,08 1,53 (с коэффициентом 0,5)
114	Жилое помещение	9	1	19,43	1	1	12,71	Холл Ванная Лоджия	3,50 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
115	Жилое помещение	9	1	30,76	1	1	13,54	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,45 7,40 3,24 1,58 (с коэффициентом 0,5)
116	Жилое помещение	9	1	20,87	1	1	14,00	Холл Ванная Лоджия	3,74 3,13 2,68 (с коэффициентом 0,5)
117	Жилое помещение	9	1	22,77	1	1	15,60	Холл Ванная Лоджия	3,75 3,42 2,32 (с коэффициентом 0,5)
118	Жилое помещение	9	1	30,68	1	1	13,54	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,19 7,40 2,45 1,58 (с коэффициентом 0,5)
119	Жилое помещение	9	1	19,35	1	1	12,34	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
120	Жилое помещение	9	1	46,04	2	1 2	1. 7,63 (Спальня) 2. 13,13 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,47 12,35 3,46 1,53 (с коэффициентом 0,5)
121	Жилое помещение	9	1	45,71	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,46 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,56 2,99 8,92 2,06 (с коэффициентом 0,5)
122	Жилое помещение	9	1	30,64	1	1	13,03	Холл Ванная Кухня Кладовая	4,95 3,33 6,91 2,42

								Лоджия	1,61 (с коэффициентом 0,5)
123	Жилое помещение	9	1	32,46	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,30 7,11 4,06 1,66 (с коэффициентом 0,5)
124	Жилое помещение	10	1	32,22	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,11 2,21 1,66 (с коэффициентом 0,5)
125	Жилое помещение	10	1	30,55	1	1	13,03	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,30 6,91 3,33 1,61 (с коэффициентом 0,5)
126	Жилое помещение	10	1	45,74	2	1 2	1. 9,46 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,66 2,89 8,95 2,06 (с коэффициентом 0,5)
127	Жилое помещение	10	1	46,18	2	1 2	1. 12,20 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,07 3,56 7,08 1,53 (с коэффициентом 0,5)
128	Жилое помещение	10	1	19,43	1	1	12,71	Холл Ванная Лоджия	3,50 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
129	Жилое помещение	10	1	30,76	1	1	13,54	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,45 7,40 3,24 1,58 (с коэффициентом 0,5)
130	Жилое помещение	10	1	20,87	1	1	14,00	Холл Ванная Лоджия	3,74 3,13 2,68 (с коэффициентом 0,5)
131	Жилое	10	1	22,77	1	1	15,60	Холл	3,75

	помещение							Ванная Лоджия	3,42 2,32 (с коэффициентом 0,5)
132	Жилое помещение	10	1	30,68	1	1	13,54	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,19 7,40 2,45 1,58 (с коэффициентом 0,5)
133	Жилое помещение	10	1	19,35	1	1	12,34	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
134	Жилое помещение	10	1	46,04	2	1 2	1. 7,63 (Спальня) 2. 13,13 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,47 12,35 3,46 1,53 (с коэффициентом 0,5)
135	Жилое помещение	10	1	45,71	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,46 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,56 2,99 8,92 2,06 (с коэффициентом 0,5)
136	Жилое помещение	10	1	30,64	1	1	13,03	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,33 6,91 2,42 1,61 (с коэффициентом 0,5)
137	Жилое помещение	10	1	32,46	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,30 7,11 4,06 1,66 (с коэффициентом 0,5)
138	Жилое помещение	11	1	32,22	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,11 2,21 1,66 (с коэффициентом 0,5)
139	Жилое помещение	11	1	30,55	1	1	13,03	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,30 6,91 3,33 1,61 (с коэффициентом 0,5)

140	Жилое помещение	11	1	45,74	2	1 2	1. 9,46 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,66 2,89 8,95 2,06 (с коэффициентом 0,5)
141	Жилое помещение	11	1	46,18	2	1 2	1. 12,20 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,07 3,56 7,08 1,53 (с коэффициентом 0,5)
142	Жилое помещение	11	1	19,43	1	1	12,71	Холл Ванная Лоджия	3,50 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
143	Жилое помещение	11	1	30,76	1	1	13,54	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,45 7,40 3,24 1,58 (с коэффициентом 0,5)
144	Жилое помещение	11	1	20,87	1	1	14,00	Холл Ванная Лоджия	3,74 3,13 2,68 (с коэффициентом 0,5)
145	Жилое помещение	11	1	22,77	1	1	15,60	Холл Ванная Лоджия	3,75 3,42 2,32 (с коэффициентом 0,5)
146	Жилое помещение	11	1	30,68	1	1	13,54	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,19 7,40 2,45 1,58 (с коэффициентом 0,5)
147	Жилое помещение	11	1	19,35	1	1	12,34	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
148	Жилое помещение	11	1	46,04	2	1 2	1. 7,63 (Спальня) 2. 13,13 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,47 12,35 3,46 1,53 (с коэффициентом 0,5)
149	Жилое	11	1	45,71	2	1	1. 12,83	Холл	9,95

	помещение					2	(Гостиная) 2. 9,46 (Спальня)	С/у Ванная Кухня Лоджия	1,56 2,99 8,92 2,06 (с коэффициентом 0,5)
150	Жилое помещение	11	1	30,64	1	1	13,03	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,33 6,91 2,42 1,61 (с коэффициентом 0,5)
151	Жилое помещение	11	1	32,46	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,30 7,11 4,06 1,66 (с коэффициентом 0,5)
152	Жилое помещение	12	1	32,22	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,11 2,21 1,66 (с коэффициентом 0,5)
153	Жилое помещение	12	1	30,55	1	1	13,03	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,30 6,91 3,33 1,61 (с коэффициентом 0,5)
154	Жилое помещение	12	1	45,74	2	1 2	1. 9,46 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,66 2,89 8,95 2,06 (с коэффициентом 0,5)
155	Жилое помещение	12	1	46,18	2	1 2	1. 12,20 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,07 3,56 7,08 1,53 (с коэффициентом 0,5)
156	Жилое помещение	12	1	19,43	1	1	12,71	Холл Ванная Лоджия	3,50 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
157	Жилое помещение	12	1	30,76	1	1	13,54	Холл Кладовая	4,13 2,45

								Кухня Ванная Лоджия	7,40 3,24 1,58 (с коэффициентом 0,5)
158	Жилое помещение	12	1	20,87	1	1	14,00	Холл Ванная Лоджия	3,74 3,13 2,68 (с коэффициентом 0,5)
159	Жилое помещение	12	1	22,77	1	1	15,60	Холл Ванная Лоджия	3,75 3,42 2,32 (с коэффициентом 0,5)
160	Жилое помещение	12	1	30,68	1	1	13,54	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,19 7,40 2,45 1,58 (с коэффициентом 0,5)
161	Жилое помещение	12	1	19,35	1	1	12,34	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
162	Жилое помещение	12	1	46,04	2	1 2	1. 7,63 (Спальня) 2. 13,13 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,47 12,35 3,46 1,53 (с коэффициентом 0,5)
163	Жилое помещение	12	1	45,71	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,46 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,56 2,99 8,92 2,06 (с коэффициентом 0,5)
164	Жилое помещение	12	1	30,64	1	1	13,03	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,33 6,91 2,42 1,61 (с коэффициентом 0,5)
165	Жилое помещение	12	1	32,46	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,30 7,11 4,06 1,66 (с коэффициентом 0,5)
166	Жилое помещение	13	1	32,22	1	1	14,07	Холл Ванная	4,93 3,90

								Кухня Кладовая Лоджия	7,11 2,21 1,66 (с коэффициентом 0,5)
167	Жилое помещение	13	1	30,55	1	1	13,03	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,30 6,91 3,33 1,61 (с коэффициентом 0,5)
168	Жилое помещение	13	1	45,74	2	1 2	1. 9,46 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,66 2,89 8,95 2,06 (с коэффициентом 0,5)
169	Жилое помещение	13	1	46,18	2	1 2	1. 12,20 (Спальня) 2. 12,27 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,07 3,56 7,08 1,53 (с коэффициентом 0,5)
170	Жилое помещение	13	1	19,43	1	1	12,71	Холл Ванная Лоджия	3,50 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
171	Жилое помещение	13	1	30,76	1	1	13,54	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,45 7,40 3,24 1,58 (с коэффициентом 0,5)
172	Жилое помещение	13	1	20,87	1	1	14,00	Холл Ванная Лоджия	3,74 3,13 2,68 (с коэффициентом 0,5)
173	Жилое помещение	13	1	22,77	1	1	15,60	Холл Ванная Лоджия	3,75 3,42 2,32 (с коэффициентом 0,5)
174	Жилое помещение	13	1	30,68	1	1	13,54	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,19 7,40 2,45 1,58 (с коэффициентом 0,5)
175	Жилое	13	1	19,35	1	1	12,34	Холл	3,67

	помещение							Ванная Лоджия	3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
176	Жилое помещение	13	1	46,04	2	1 2	1. 7,63 (Спальня) 2. 13,13 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,47 12,35 3,46 1,53 (с коэффициентом 0,5)
177	Жилое помещение	13	1	45,71	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,46 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,56 2,99 8,92 2,06 (с коэффициентом 0,5)
178	Жилое помещение	13	1	30,64	1	1	13,03	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,33 6,91 2,42 1,61 (с коэффициентом 0,5)
179	Жилое помещение	13	1	32,46	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,30 7,11 4,06 1,66 (с коэффициентом 0,5)
180	Жилое помещение	14	1	32,22	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,11 2,21 1,66 (с коэффициентом 0,5)
181	Жилое помещение	14	1	30,55	1	1	13,03	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,30 6,91 3,33 1,61 (с коэффициентом 0,5)
182	Жилое помещение	14	1	45,74	2	1 2	1. 9,46 (Спальня) 2. 12,83 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,66 2,89 8,95 2,06 (с коэффициентом 0,5)
183	Жилое помещение	14	1	46,18	2	1	1. 12,20 (Спальня)	Холл Ванная	11,07 3,56

						2	2.12,27 (Гостиная)	Кухня Лоджия	7,08 1,53 (с коэффициентом 0,5)
184	Жилое помещение	14	1	19,43	1	1	12,71	Холл Ванная Лоджия	3,50 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
185	Жилое помещение	14	1	30,76	1	1	13,54	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,45 7,40 3,24 1,58 (с коэффициентом 0,5)
186	Жилое помещение	14	1	20,87	1	1	14,00	Холл Ванная Лоджия	3,74 3,13 2,68 (с коэффициентом 0,5)
187	Жилое помещение	14	1	22,77	1	1	15,60	Холл Ванная Лоджия	3,75 3,42 2,32 (с коэффициентом 0,5)
188	Жилое помещение	14	1	30,68	1	1	13,54	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,19 7,40 2,45 1,58 (с коэффициентом 0,5)
189	Жилое помещение	14	1	19,35	1	1	12,34	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
190	Жилое помещение	14	1	46,04	2	1 2	1. 7,63 (Спальня) 2. 13,13 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,47 12,35 3,46 1,53 (с коэффициентом 0,5)
191	Жилое помещение	14	1	45,71	2	1 2	1. 12,83 (Гостиная) 2. 9,46 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,95 1,56 2,99 8,92 2,06 (с коэффициентом 0,5)
192	Жилое помещение	14	1	30,64	1	1	13,03	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,33 6,91 2,42 1,61 (с коэффициентом 0,5)

193	Жилое помещение	14	1	32,46	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,30 7,11 4,06 1,66 (с коэффициентом 0,5)
194	Жилое помещение	15	1	32,35	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,24 2,21 1,62 (с коэффициентом 0,5)
195	Жилое помещение	15	1	30,75	1	1	13,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,32 7,04 3,34 1,57 (с коэффициентом 0,5)
196	Жилое помещение	15	1	45,71	2	1 2	1. 9,49 (Спальня) 2. 12,81 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,62 1,79 2,89 9,11 2,01 (с коэффициентом 0,5)
197	Жилое помещение	15	1	46,74	2	1 2	1. 12,28 (Спальня) 2. 12,48 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,30 3,61 7,07 1,48 (с коэффициентом 0,5)
198	Жилое помещение	15	1	19,48	1	1	12,75	Холл Ванная Лоджия	3,51 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
199	Жилое помещение	15	1	31,14	1	1	13,72	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,47 7,53 3,29 1,54 (с коэффициентом 0,5)
200	Жилое помещение	15	1	20,71	1	1	13,87	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,17 2,77 (с коэффициентом 0,5)
201	Жилое помещение	15	1	22,56	1	1	15,39	Холл Ванная Лоджия	3,76 3,41 2,32 (с коэффициентом 0,5)

202	Жилое помещение	15	1	31,02	1	1	13,72	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,20 7,53 2,47 1,54 (с коэффициентом 0,5)
203	Жилое помещение	15	1	19,40	1	1	12,38	Холл Ванная Лоджия	3,68 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
204	Жилое помещение	15	1	46,54	2	1 2	1. 7,60 (Спальня) 2. 13,35 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,70 12,35 3,54 1,48 (с коэффициентом 0,5)
205	Жилое помещение	15	1	45,68	2	1 2	1. 12,81 (Гостиная) 2. 9,49 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,62 1,69 2,99 9,08 2,01 (с коэффициентом 0,5)
206	Жилое помещение	15	1	30,84	1	1	13,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,34 7,04 2,44 1,57 (с коэффициентом 0,5)
207	Жилое помещение	15	1	32,60	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,31 7,24 4,06 1,62 (с коэффициентом 0,5)
208	Жилое помещение	16	1	32,35	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,24 2,21 1,62 (с коэффициентом 0,5)
209	Жилое помещение	16	1	30,75	1	1	13,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,32 7,04 3,34 1,57 (с коэффициентом 0,5)
210	Жилое	16	1	45,71	2	1	1. 9,49	Холл	9,62

	помещение					2	(Спальня) 2. 12,81 (Гостиная)	С/у Ванная Кухня Лоджия	1,79 2,89 9,11 2,01 (с коэффициентом 0,5)
211	Жилое помещение	16	1	46,74	2	1 2	1. 12,28 (Спальня) 2. 12,48 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,30 3,61 7,07 1,48 (с коэффициентом 0,5)
212	Жилое помещение	16	1	19,48	1	1	12,75	Холл Ванная Лоджия	3,51 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
213	Жилое помещение	16	1	31,14	1	1	13,72	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,47 7,53 3,29 1,54 (с коэффициентом 0,5)
214	Жилое помещение	16	1	20,71	1	1	13,87	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,17 2,77 (с коэффициентом 0,5)
215	Жилое помещение	16	1	22,56	1	1	15,39	Холл Ванная Лоджия	3,76 3,41 2,32 (с коэффициентом 0,5)
216	Жилое помещение	16	1	31,02	1	1	13,72	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,20 7,53 2,47 1,54 (с коэффициентом 0,5)
217	Жилое помещение	16	1	19,40	1	1	12,38	Холл Ванная Лоджия	3,68 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
218	Жилое помещение	16	1	46,54	2	1 2	1. 7,60 (Спальня) 2. 13,35 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,70 12,35 3,54 1,48 (с коэффициентом 0,5)
219	Жилое помещение	16	1	45,68	2	1 2	1. 12,81 (Гостиная) 2. 9,49 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня	9,62 1,69 2,99 9,08

								Лоджия	2,01 (с коэффициентом 0,5)
220	Жилое помещение	16	1	30,84	1	1	13,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,34 7,04 2,44 1,57 (с коэффициентом 0,5)
221	Жилое помещение	16	1	32,60	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,31 7,24 4,06 1,62 (с коэффициентом 0,5)
222	Жилое помещение	17	1	32,35	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,24 2,21 1,62 (с коэффициентом 0,5)
223	Жилое помещение	17	1	30,75	1	1	13,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,32 7,04 3,34 1,57 (с коэффициентом 0,5)
224	Жилое помещение	17	1	45,71	2	1 2	1. 9,49 (Спальня) 2. 12,81 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,62 1,79 2,89 9,11 2,01 (с коэффициентом 0,5)
225	Жилое помещение	17	1	46,74	2	1 2	1. 12,28 (Спальня) 2. 12,48 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,30 3,61 7,07 1,48 (с коэффициентом 0,5)
226	Жилое помещение	17	1	19,48	1	1	12,75	Холл Ванная Лоджия	3,51 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
227	Жилое помещение	17	1	31,14	1	1	13,72	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,47 7,53 3,29 1,54 (с коэффициентом 0,5)

228	Жилое помещение	17	1	20,71	1	1	13,87	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,17 2,77 (с коэффициентом 0,5)
229	Жилое помещение	17	1	22,56	1	1	15,39	Холл Ванная Лоджия	3,76 3,41 2,32 (с коэффициентом 0,5)
230	Жилое помещение	17	1	31,02	1	1	13,72	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,20 7,53 2,47 1,54 (с коэффициентом 0,5)
231	Жилое помещение	17	1	19,40	1	1	12,38	Холл Ванная Лоджия	3,68 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
232	Жилое помещение	17	1	46,54	2	1 2	1. 7,60 (Спальня) 2. 13,35 (Гостиная)	Холл Кухня Ванная Лоджия	9,70 12,35 3,54 1,48 (с коэффициентом 0,5)
233	Жилое помещение	17	1	45,68	2	1 2	1. 12,81 (Гостиная) 2. 9,49 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,62 1,69 2,99 9,08 2,01 (с коэффициентом 0,5)
234	Жилое помещение	17	1	30,84	1	1	13,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,34 7,04 2,44 1,57 (с коэффициентом 0,5)
235	Жилое помещение	17	1	32,60	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,31 7,24 4,06 1,62 (с коэффициентом 0,5)
236	Жилое помещение	18	1	32,35	1	1	14,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,93 3,90 7,24 2,21 1,62 (с коэффициентом 0,5)

237	Жилое помещение	18	1	30,75	1	1	13,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,98 2,32 7,04 3,34 1,57 (с коэффициентом 0,5)
238	Жилое помещение	18	1	45,71	2	1 2	1. 9,49 (Спальня) 2. 12,81 (Гостиная)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,62 1,79 2,89 9,11 2,01 (с коэффициентом 0,5)
239	Жилое помещение	18	1	46,74	2	1 2	1. 12,28 (Спальня) 2. 12,48 (Гостиная)	Холл Ванная Кухня Лоджия	11,30 3,61 7,07 1,48 (с коэффициентом 0,5)
240	Жилое помещение	18	1	19,48	1	1	12,75	Холл Ванная Лоджия	3,51 3,22 2,09 (с коэффициентом 0,5)
241	Жилое помещение	18	1	31,14	1	1	13,72	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,13 2,47 7,53 3,29 1,54 (с коэффициентом 0,5)
242	Жилое помещение	18	1	20,71	1	1	13,87	Холл Ванная Лоджия	3,67 3,17 2,77 (с коэффициентом 0,5)
243	Жилое помещение	18	1	22,56	1	1	15,39	Холл Ванная Лоджия	3,76 3,41 2,32 (с коэффициентом 0,5)
244	Жилое помещение	18	1	31,02	1	1	13,72	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,10 3,20 7,53 2,47 1,54 (с коэффициентом 0,5)
245	Жилое помещение	18	1	19,40	1	1	12,38	Холл Ванная Лоджия	3,68 3,34 2,09 (с коэффициентом 0,5)
246	Жилое	18	1	46,54	2	1	1. 7,60	Холл	9,70

	помещение					2	(Спальня) 2. 13,35 (Гостиная)	Кухня Ванная Лоджия	12,35 3,54 1,48 (с коэффициентом 0,5)
247	Жилое помещение	18	1	45,68	2	1 2	1. 12,81 (Гостиная) 2. 9,49 (Спальня)	Холл С/у Ванная Кухня Лоджия	9,62 1,69 2,99 9,08 2,01 (с коэффициентом 0,5)
248	Жилое помещение	18	1	30,84	1	1	13,07	Холл Ванная Кухня Кладовая Лоджия	4,95 3,34 7,04 2,44 1,57 (с коэффициентом 0,5)
249	Жилое помещение	18	1	32,60	1	1	14,07	Холл Кладовая Кухня Ванная Лоджия	4,92 2,31 7,24 4,06 1,62 (с коэффициентом 0,5)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Офисное помещение	Цокольный этаж	1	204,77	-	-
2	Офисное помещение	Цокольный этаж	1	179,00	-	-
3	Обслуживание офисных помещений (тамбур)	Цокольный этаж	1	6,60	-	-
4	Обслуживание офисных помещений (тамбур)	Цокольный этаж	1	6,53	-	-

5	Обслуживание офисных помещений (тамбур)	Цокольный этаж	1	6,82	-	-
6	Обслуживание офисных помещений (тамбур)	Цокольный этаж	1	3,36	-	-
7	Обслуживание офисных помещений (тамбур)	Цокольный этаж	1	3,86	-	-
8	Обслуживание офисных помещений (санузел)	Цокольный этаж	1	3,58	-	-
9	Обслуживание офисных помещений (санузел)	Цокольный этаж	1	3,66	-	-
10	Обслуживание офисных помещений (комната уборочного инвентаря)	Цокольный этаж	1	2,83	-	-
11	Обслуживание офисных помещений (комната уборочного инвентаря)	Цокольный этаж	1	2,37	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1.	Помещение для прокладки коммуникаций	Техническое подполье	Техническое для прокладки коммуникаций	558,59
2.	Насосная и водомерный узел	Цокольный этаж	Размещение инженерного оборудования	23,98
3.	Электрощитовая	Цокольный этаж	Размещение инженерного оборудования	22,60
4.	Пожарный пост и консьерж	Цокольный этаж	Общественное	15,04
5.	Санузел	Цокольный этаж	Общественное	2,55
6.	Мусоросборная камера	Цокольный этаж	Общественное	3,54
7.	Комната уборочного инвентаря	Цокольный этаж	Общественное	3,38
8.	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	2,68
9.	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	6,35
10.	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	10,36
11.	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	16,52
12.	Лифтовый холл	Цокольный этаж	Общественное	17,48
13.	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	8,57
14.	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16,52
15.	Коридор	1 этаж	Общественное	57,55
16.	Пожаробезопасная зона	1 этаж	Общественное	6,05
17.	Незадымляемый балкон	1 этаж	Общественное	9,89

18.	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	8,57
19.	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16,52
20.	Коридор	2 этаж	Общественное	56,82
21.	Пожаробезопасная зона	2 этаж	Общественное	6,05
22.	Незадымляемый балкон	2 этаж	Общественное	11,32
23.	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	8,57
24.	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	16,52
25.	Коридор	3 этаж	Общественное	56,82
26.	Пожаробезопасная зона	3 этаж	Общественное	6,05
27.	Незадымляемый балкон	3 этаж	Общественное	11,32
28.	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	8,57
29.	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	16,52
30.	Коридор	4 этаж	Общественное	56,82
31.	Пожаробезопасная зона	4 этаж	Общественное	6,05
32.	Незадымляемый балкон	4 этаж	Общественное	11,32
33.	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	8,57
34.	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	16,52
35.	Коридор	5 этаж	Общественное	56,82

36.	Пожаробезопасная зона	5 этаж	Общественное	6,05
37.	Незадымляемый балкон	5 этаж	Общественное	11,32
38.	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	8,57
39.	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	16,52
40.	Коридор	6 этаж	Общественное	56,82
41.	Пожаробезопасная зона	6 этаж	Общественное	6,05
42.	Незадымляемый балкон	6 этаж	Общественное	11,32
43.	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	8,57
44.	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	16,52
45.	Коридор	7 этаж	Общественное	56,82
46.	Пожаробезопасная зона	7 этаж	Общественное	6,05
47.	Незадымляемый балкон	7 этаж	Общественное	11,32
48.	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	8,57
49.	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	16,52
50.	Коридор	8 этаж	Общественное	57,24
51.	Пожаробезопасная зона	8 этаж	Общественное	6,05
52.	Незадымляемый балкон	8 этаж	Общественное	11,32

53.	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	8,57
54.	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	16,52
55.	Коридор	9 этаж	Общественное	57,24
56.	Пожаробезопасная зона	9 этаж	Общественное	6,05
57.	Незадымляемый балкон	9 этаж	Общественное	11,32
58.	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	8,57
59.	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	16,52
60.	Коридор	10 этаж	Общественное	57,24
61.	Пожаробезопасная зона	10 этаж	Общественное	6,05
62.	Незадымляемый балкон	10 этаж	Общественное	11,32
63.	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	8,57
64.	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	16,52
65.	Коридор	11 этаж	Общественное	57,24
66.	Пожаробезопасная зона	11 этаж	Общественное	6,05
67.	Незадымляемый балкон	11 этаж	Общественное	11,32
68.	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	8,57
69.	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	16,52

70.	Коридор	12 этаж	Общественное	57,24
71.	Пожаробезопасная зона	12 этаж	Общественное	6,05
72.	Незадымляемый балкон	12 этаж	Общественное	11,32
73.	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	8,57
74.	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	16,52
75.	Коридор	13 этаж	Общественное	57,24
76.	Пожаробезопасная зона	13 этаж	Общественное	6,05
77.	Незадымляемый балкон	13 этаж	Общественное	11,32
78.	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	8,57
79.	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	16,52
80.	Коридор	14 этаж	Общественное	57,24
81.	Пожаробезопасная зона	14 этаж	Общественное	6,05
82.	Незадымляемый балкон	14 этаж	Общественное	11,32
83.	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	8,57
84.	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	16,52
85.	Коридор	15 этаж	Общественное	57,59
86.	Пожаробезопасная зона	15 этаж	Общественное	6,05

87.	Незадымляемый балкон	15 этаж	Общественное	11,32
88.	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	8,57
89.	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	16,52
90.	Коридор	16 этаж	Общественное	57,59
91.	Пожаробезопасная зона	16 этаж	Общественное	6,05
92.	Незадымляемый балкон	16 этаж	Общественное	11,32
93.	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	8,57
94.	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	16,52
95.	Коридор	17 этаж	Общественное	57,59
96.	Пожаробезопасная зона	17 этаж	Общественное	6,05
97.	Незадымляемый балкон	17 этаж	Общественное	11,32
98.	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	8,57
99.	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	16,52
100.	Коридор	18 этаж	Общественное	57,59
101.	Пожаробезопасная зона	18 этаж	Общественное	6,05
102.	Незадымляемый балкон	18 этаж	Общественное	11,32
103.	Тамбур	Технический чердак	Общественное	6,86
104.	Лестничная клетка	Технический чердак	Общественное	16,52

105.	Незадымляемый балкон	Технический чердак	Общественное	11,32
106.	Помещение для прокладки коммуникаций	Технический чердак	Техническое, для прокладки коммуникаций	610,59
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1.	Крыша жилого дома	Блочно-модульная крышная котельная	«Vitotherm 1200» (КД 4474-15), работающей на газовом топливе. Температурный график контура отопления (постоянный) – 80/60°C; Температура воды в подающем трубопроводе системы ГВС - 65°C. Производительность котельной – 1,2 МВт.	Теплоснабжение жилого дома
2.	Электрощитовая (цокольный этаж)	ВРУ 1.1	Состоит из вводных и распределительных панелей,	Прием, учет и распределение электроэнергии жилого дома
3.	Электрощитовая (цокольный этаж)	ВРУ 1.2	Состоит из вводных и распределительных панелей	Прием, учет и распределение электроэнергии жилого дома
4.	Цокольный этаж	ВРУ 1.3	тип ЩУРн с автоматическим выключателем и прибором учета на вводе, автоматическими и дифференциальными автоматическими выключателями на отходящих линиях	Прием, учет и распределение электроэнергии встроенных офисных помещений
5.	Цокольный этаж	ВРУ 1.4	тип ЩУРн с автоматическим выключателем и прибором учета на вводе, автоматическими и дифференциальными автоматическими выключателями на отходящих линиях	Прием, учет и распределение электроэнергии встроенных офисных помещений
6.	Коридоры жилых этажей	Учетно-распределительные щитки ЩЭР	Щитки с отделением для слаботочных устройств, с дифференциальными автоматическими выключателями, автоматическими защитными устройствами от недопустимых значений напряжения АЗУ и	Ввод и учета распределительных линий квартир

			приборами учета на каждую квартиру	
7.	Насосная (цокольный этаж)	Насосная станция	Производство Грундфос Hydro Multi-E 2 CRE 1-4 (1рабочий+1 резервный). Мощность двигателя P2=0,37кВт	Обеспечение необходимого напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода нижней зоны
8.	Насосная (цокольный этаж)	Насосная станция	Производство Грундфос Hydro Multi-E 2 CRE 5-12 (1рабочий+1 резервный). Мощность двигателя P2=3,0кВт	Обеспечение необходимого напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода верхней зоны
9.	Насосная (цокольный этаж)	Установка пожаротушения	HYDRO MX 1/1 2CR 32-6-2 (1рабочий+1 резервный) компании Грундфос. Мощность двигателя P2=11 кВт	Обеспечение необходимого напора в сети противопожарного водопровода
10.	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт	Производитель: ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», скорость движения лифта 1,6 м/с, грузоподъемность 1000 кг	Подъем пассажиров, грузов, пожарной команды на жилые этажи
11.	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт	Производитель: ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», скорость движения лифта 1,6 м/с, грузоподъемность 1000 кг	Подъем пассажиров, грузов, пожарной команды на жилые этажи
12.	Жилые этажи многоквартирного дома	Поэтажные коллекторы	Поэтажные коллекторы «ГЕРЦ» (заводской сборки) с приборами учета и запорно-регулирующей арматурой	Отопление мест общего пользования
13.	Машинное помещение лифтов	Канальные вентиляторы	Канальные вентиляторы «Вега», автоматически включаются при достижении в помещении температуры +38°С.	Вентиляция машинного помещения лифтов
14.	Кровля жилого дома	Вентиляторы дымоудаления	Вентиляторы дымоудаления фирмы "Вега"; Предел огнестойкости 2 часа	Удаление дыма из помещений многоквартирного дома
15.	Помещение консьержа и 10 этаж жилого дома	Шафы Hyperline 22U	В шкафах предусмотрено следующее пассивное оборудование: - кроссы	Телефонизация жилого дома

			оптические «КРС-8»; - боксы типа БКТО100;	
16.	Кровля жилого дома	Телемачта	Телемачта с антеннами М и ДМ диапазона.	Прием программ телевидения
17.	Входная металлическая дверь	Блок вызова домофона	Входит в состав домофона типа «Крон»	Осуществление связи посетителя с квартирой и дистанционного (из квартиры) или местного (при помощи электронного ключа) открывания входной двери подъезда; связи с диспетчером; установки/снятия общего входного кода; выбора типа подъездной разводки;
18.	Пожаробезопасная зона	Диспетчерский блок и переговорные устройства	Обеспечивает: переговоры в режиме телефонной или громкой связи; режим "прослушивания помещения"; выход на одноканальную систему записи переговоров; регулировку громкости приема в режиме положенной трубки. Электропитание осуществляется от источника бесперебойного питания. Переговорные устройства устанавливаются на отм.+1,500 от уровня пола.	Создание двусторонней связи с помещением поста охраны и пожаробезопасных зон для маломобильных групп населения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1.	Блочно-модульная крышная котельная	Теплоснабжение жилого дома	Кровля жилого дома

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности	40% готовности	60% готовности	80% готовности	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
--	--------	---------------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2017 года	4 квартал 2017 года	1 квартал 2018 года	2 квартал 2018 года	3 квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости							
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 257 900 000,00					
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу							
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование					
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 61:44:0021003:675 (В залоге у участников долевого строительства находится право аренды на данный земельный участок)					
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу					
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы					
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу					
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства							
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки					
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства					
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы					
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства					
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)					
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств					

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
		24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «ДомСтрой»

03 мая 2017 года

Д.В. Бабин

