

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)(фамилия, имя, отчество - для граждан)

«ДомСтрой»

(полное наименование организации - для юридических лиц)

347042 ул. Светлая, 10, кв.1, г. Белая Калитва,

(его почтовый индекс и адрес)

Ростовской области

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 31 октября 2016

№ 61-504-189-2016

Администрация Белокалитвинского района

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом"!

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства <4> | |
| | <i>Многokвартирного жилого дома (5 этап строительства, дом 5)</i> | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства <4> | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4> | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4> | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4> | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5> | Строительство многоквартирных многоэтажных жилых домов по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Светлая, 7 а |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «АРТИФЕКС» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6> | 61-2-1-2-0080-16 от 31.10.2016 г. |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7> | 61:47:0010219:4262 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7> | 61:47:0010219 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8> | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка <9> | №RU 61504000-1020160000000157 |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10> | имеется |

| | | | | |
|-----------------------|--|--|---|-------------|
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11> | | | - |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12> | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией: <13> | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 7828,54 | Площадь участка (кв. м): | 28490,0 |
| | Объем (куб. м): | 27599,4 | в том числе подземной части (куб.): | - |
| | Количество этажей (шт.): | 12 (10 жилых этажей и технический чердак) | Высота (м): | 35,44-35,94 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 812,4 | | |
| Иные показатели <14>: | | | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта <15>: | | <i>Россия, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Светлая, 7 а</i> | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>: | | | |
| | Категория (класс): | - | | |
| | Протяженность: | - | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | | |
| Иные показатели <17>: | | | | - |

Срок действия настоящего разрешения - до "01" июля 2021г. в соответствии с пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса <18>

Главный архитектор Белокалитвинского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"31" октября 2016 г.

М.П.

(подпись)

В.Л. Логачев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до " " 20 г. <19>

Главный архитектор Белокалитвинского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)